

# Pronájem obchodního prostoru ve Valašských Kloboukách

Dovolujeme si Vám představit jedinečnou příležitost k pronájmu atraktivních komerčních prostor v moderním obchodním centru ve Valašských Kloboukách. Tato nabídka je ideální pro značky a podnikatele, kteří hledají strategické umístění s vysokým obchodním potenciálem a stabilní zákaznickou základnou.

Valašské Klobouky dlouhodobě plní roli přirozeného regionálního centra obchodu a služeb. Zároveň se jedná o sídlo obce s rozšířenou působností (ORP), což zajišťuje pravidelný příliv obyvatel z širokého okolí - nejen za nákupy, ale také za službami, úřady či školami. Spádová oblast tak představuje více než 22 700 potenciálních zákazníků, kteří město pravidelně navštěvují.

Klíčové výhody pro Váš obchod:

Stabilní a pravidelná návštěvnost

Obchodní centrum těží z přítomnosti silného kotevního nájemce PEPCO, který generuje přirozený a kontinuální pohyb zákazníků. Díky tomu mají i ostatní nájemci zajištěn stabilní přísun návštěvníků bez nutnosti vysokých marketingových investic.

Výborná dostupnost a viditelnost

Nemovitost se nachází přímo u hlavní dopravní tepny - silnice I/57, která spojuje významné regionální lokality. Lokalita zajišťuje skvělou viditelnost pro projíždějící dopravu...



Lokalita	<b>Valašské Klobouky</b>
Celková plocha	<b>540 m²</b>
Energetická náročnost budovy	<b>E - Nehospodárná</b>

## Cena v RK

Kontaktní osoba



**Michaela Vyňáková**

+420 603 827 196

[mvyhnakova@labartt.com](mailto:mvyhnakova@labartt.com)

